



**Министерство образования
Саратовской области
Государственное бюджетное
учреждение
Саратовской области
дополнительного образования
«Областной центр экологии,
краеведения и туризма»
(ГБУ СОДО «ОЦЭКИТ»)**

410054, г. Саратов,
ул. Новоузенская, д.156

№ 29 от 1.02 2021г.

**И.о. министра Саратовской области -
председателю комитета по управлению
имуществом Саратовской области
Е.В. Лавренко**

Уважаемая Екатерина Валерьевна!

Предоставляем информацию об устранении нарушений по Акту проверки сохранности и использования по назначению государственного имущества Саратовской области, переданного в оперативное управление государственному бюджетному учреждению Саратовской области дополнительного образования «Областной центр экологии, краеведения и туризма».

| Нарушения, выявленные по результатам проверки | Информация об устранении нарушений |
|---|---|
| <p>В нарушение статьи 131 Гражданского кодекса РФ Учреждением не осуществлена государственная регистрация права оперативного управления в отношении следующих объектов недвижимого имущества, переданных в оперативное управление Учреждению:</p> <ul style="list-style-type: none">- нежилого помещения, общей площадью 254,70 кв.м., литер АА1, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, д. № 21;- нежилого помещения, литер Г (помещение 3), общей площадью 16 кв.м., расположенному по адресу: г. Саратов, ул. Б. Садовая, д. № 254а;- нежилого помещения, литер Г (помещение 2), общей площадью 43,5 кв.м., расположенному по адресу: г. Саратов, ул. Б. Садовая, д. №254а;- нежилого одноэтажного здания (мастерская), общей площадью 112,2 кв.м., литер А, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Новоузенская, д. 156;- нежилого одноэтажного здания (уборная), | <p>Государственная регистрация права оперативного управления недвижимого имущества (переданного в оперативное управление Учреждению), хотя само имущество было принято к бухгалтерскому учету не представляется возможным:</p> <ul style="list-style-type: none">- нежилого помещения, общей площадью 254,70 кв.м., литер АА1, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, д. № 21 в связи тем, что вышеуказанное нежилое помещение пристроено самостроем к зданию (жилой дом 1890 года постройки) - выявленному объекту культурного наследия согласно приказу министерства культуры Саратовской области от 19.06.2001 № 1-10/177. Основное здание не числится в реестре государственной собственности Саратовской области;- нежилого помещения, литер Г (помещение 3), общей площадью 16 кв.м., расположенному по адресу: г. Саратов, ул. |

общей площадью 7,4 кв.м., литер у, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Новоузенская, д. 156.

В нарушение пункта 36 Инструкции, утвержденной приказом Минфина России от 01.12.2010 № 157н, Учреждение не произвело государственную регистрацию права оперативного управления недвижимого имущества (переданного в оперативное управление Учреждению), хотя само имущество было принято к бухгалтерскому учету.

Б. Садовая, д. № 254а;

- нежилого помещения, литер Г (помещение 2), общей площадью 43,5 кв.м., расположенному по адресу: г. Саратов, ул. Б. Садовая, д. №254а в связи тем, что гаражи расположены на территории распавшегося гаражного кооператива. Владельца земли на которой расположены гаражи установить не представляется возможным. Гаражный кооператив по назначению не используются, стоит заброшенный, здания разрушаются, территория не огорожена, охрана отсутствует.

По данным объектам направлены письма:
- в комитет по управлению имуществом Саратовской области:

№ 287 от 08.07.2020г. - ответ не предоставлен

- в министерство образования Саратовской области:

№ 223 от 13.05.2020г. - ответ не предоставлен.

- нежилому одноэтажному зданию (мастерская), общей площадью 112,2 кв.м., литер а, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Новоузенская, д. 156, присвоен кадастровый номер 64:48:060126:3302;

- нежилому одноэтажному зданию (уборная), общей площадью 7,4 кв.м., литер у, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Новоузенская, д. 156. Присвоен кадастровый номер 64:48:060126:3304, дальнейшая регистрация права планируется до 31.12.2021г.

В нарушение пункта 3 постановления Правительства РФ от 12.08.1994 № 938 «О государственной регистрации автотранспортных средств и других видов самоходной техники на территории Российской Федерации» Учреждением не внесены изменения в отношении следующих автомобилей: УАЗ – 3909, регистрационный номер С 623 АВ64, Прицеп ЭЗСА8101, регистрационный номер АА 1348 64, в регистрационные данные в документах ГИБДД об изменении наименования собственника ТС.

Внесение изменений запланировано до 31.12.2021 года. Ответственный зам. директора по административно-хозяйственной работе Осипова В.А.

В нарушение Инструкции 157н нежилые помещения, принятые Учреждением в безвозмездное пользование, на соответствующих счетах бухгалтерского учета не учитываются.

Кроме того, Учреждению необходимо оформить договорные отношения (договор безвозмездного пользования) с ГАУ СО

На забалансовом счет 01 «Имущество, полученное в пользование» материальные ценности учитываются после предоставления материально ответственными лицами первичных учетных документов в бухгалтерию. Договора безвозмездного пользования с ГАУ СО «Региональный центр оценки

| | |
|--|---|
| <p>«Региональный центр оценки качества образования» в соответствии с действующим законодательством.</p> | <p>качества образования» в Централизованную бухгалтерию Учреждением не предоставлялись.</p> <p>На данный момент договор с ГАУ СО «Региональный центр оценки качества образования» от 10.08.2018 г. расторгнут без дальнейшей пролонгации.</p> |
| <p>В нарушение требований Инструкции, утвержденной приказом Минфина РФ от 01.12.2010 № 157н, Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Минфина РФ от 13.06.1995 № 49, при смене руководителя полная инвентаризация не проводилась.</p> | <p>Требованиями Инструкции, утвержденной приказом Минфина РФ от 01.12.2010 г. № 157н, пунктом 1.5 разделом 1 Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Минфина РФ от 13.06.1995 г. № 49 не предусмотрено проведение инвентаризации, при смене руководителя.</p> <p>Статьей 11 Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (далее - Федеральный закон № 402-ФЗ) регламентировано, что случаи, сроки и порядок проведения инвентаризации, а также перечень объектов, подлежащих инвентаризации, устанавливаются экономическим субъектом. Исключением из этого правила являются случаи, когда проведение инвентаризации обязательно и порядок ее проведения устанавливается законодательством РФ, федеральными и отраслевыми стандартами.</p> <p>Таким образом, поскольку проведение инвентаризации при смене руководителя не является обязательным, Учреждение само вправе определять порядок её проведения (сплошной, выборочный).</p> <p>Порядок проведения инвентаризации утверждается при составлении Учреждением учетной политики (статья 11 Федерального закона № 402-ФЗ, пункт 6 Инструкции № 157н).</p> <p>Порядок проведения инвентаризации, утвержденный Учетной политикой Учреждения, не включает в себя инвентаризацию при смене руководителя.</p> |
| <p>В ходе настоящей проверки по приказу директора Учреждения от 27.02.2020 № 8-Б проведена внеплановая выборочная инвентаризация нефинансовых активов по состоянию на 28.02.2020, в результате которой установлено:</p> <p>1) расхождение фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета – отсутствие гаража металлического (с инвентарным номером 410112000002, балансовой стоимостью 34 603,58 руб.),</p> | <p>В марте 2020 года бухгалтерской справкой от 03 марта 2020 года № 2100-000006 балансовая стоимость гаража металлического (инвентарный номер № 410112000002) отнесена на счет 020970000 "Расчеты по ущербу нефинансовым активам" (инструкция № 174н) до предоставления полного пакета первичных учетных документов в Централизованную бухгалтерию.</p> <p>Директором ГБУ СОДО «ОЦЭКИТ» Жулидовой О.Н. проведены мероприятия согласно действующему законодательству</p> |

находящегося по адресу: г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, д. 21.

На момент проверки указанное имущество (гараж) закреплено за материально ответственным лицом – заместителем директора по административно-хозяйственной работе Осиповой В.А., с которой заключен договор о полной индивидуальной материальной ответственности (16.10.2018).

Согласовано п. 5.1. «Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовым обязательствам», утвержденных приказом Минфина от 13.06.1995 № 49, недостачи материальных ценностей, денежных средств и другого имущества, а также порча сверх норм естественной убыли относятся на виновных лиц. В тех случаях, когда виновники не установлены или во взыскании с виновных лиц отказано судом, убытки от недостач и порчи списываются на издержки производства и обращения у организации или уменьшение финансирования (фондов) у государственного (муниципального) учреждения.

Согласно статье 238 Трудового кодекса работник обязан возместить работодателю причиненный ему прямой действительный ущерб.

В соответствии со ст. 247 Трудового кодекса Российской Федерации до принятия решения о возмещении ущерба конкретными работниками работодатель обязан провести проверку для установления размера причиненного ущерба и причин его возникновения. Для проведения такой проверки работодателей имеет право создать комиссию с участием соответствующих специалистов.

Согласно служебной записке от 28.02.2020 материально ответственным работником Осиповой В.А. для выяснения причины отсутствия металлического гаража по указанному адресу 28 февраля 2020 года был произведен опрос жителей дома № 111 по улице Мичурина, который расположен рядом с местом нахождения гаража. Жители пояснили, что видели, как примерно два месяца назад подъезжала машина с людьми, которые разобрали и увезли гараж в неизвестном направлении.

Кроме того, директором Учреждения Жулидовой О.Н. направлены запросы:
- в адрес Главы администрации Волжского района муниципального образования «Город Саратов» Томашенцеву Владимиру Николаевичу о предоставлении информации о мероприятиях по сносу гаража металлического, находящегося по адресу: г. Саратов, ул.

по возмещению суммы причиненного ущерба, установлении размера причиненного ущерба и причин его возникновения.

Бабушкин взвоз,21;

- в адрес начальника полиции № 1 в составе управления МВД России по г. Саратову полковнику полиции Савельеву А.Ю. о проведении розыскных мероприятий и установлению местонахождения вывезенного металлического гаража.

Ущерб, причиненный работодателю, может быть взыскан как в судебном, так и в досудебном порядке.

Если ущерб не превышает среднего месячного заработка работника, взыскание производится на основании распоряжения работодателя без обращения в суд.

Директору Учреждения провести мероприятия согласно действующему законодательству по возмещению суммы причиненного ущерба и представить в комитет по управлению имуществом области документы об установлении размера причиненного ущерба и причин его возникновения.

Автотранспортное средство УАЗ 3909 С623АВ, инвентарным номером 110125000002, балансовой стоимостью 1410563,16 руб., вследствие своего морального и физического износа в деятельности учреждения не участвует. Учреждением, в адрес министерства образования Саратовской области направлено письмо (от 16.06.2016 № 01-11/368) о необходимости списания пришедшего в негодность особо ценного движимого имущества.

Учреждению необходимо провести комплекс мероприятий, направленных на списание непригодного для дальнейшего использования особо ценного движимого имущества, в соответствии с Положением об особенностях списания областного имущества, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 27.02.2014 № 131-П.

С целью повышения эффективности использования и сохранности областного имущества, а также оптимизации затрат Учреждению совместно с профильным министерством представить предложения по рациональному использованию следующих объектов недвижимого имущества:

- нежилого помещения (пристройка, трехэтажная), общей площадью 254,7 кв.м., литер АА1 к нежилому зданию по адресу: г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, д.21.

- нежилого помещения № 3 (гараж), литер Г, общей площадью 16 кв.м., расположенному по адресу: г. Саратов, ул. Большая Садовая,

Автотранспортное средство УАЗ 3909 С623АВ списано и утилизировано. Информация направлена в комитет по управлению имуществом Саратовской области.

Направлены письма по решению вопроса по рациональному использованию объектов недвижимого имущества, закрепленных на праве оперативного управления за учреждением, - в комитет по управлению имуществом Саратовской области: № 287 от 08.07.2020г. - ответ не предоставлен
- в министерство образования Саратовской области: № 223 от 13.05.2020г. - ответ не предоставлен.

д. № 254а, помещение № 3;
- нежилого помещения № 2 (гараж), литер Г, общей площадью 43,5 кв.м., расположенному по адресу: г. Саратов, ул. Большая Садовая, д. № 254а, помещение № 2.

Учреждению необходимо провести мероприятия по текущему ремонту следующих зданий и помещений:

- в нежилом помещении № 3 (гараж), литер Г, общей площадью 16 кв.м., расположенному по адресу: г. Саратов, ул. Большая Садовая, д. № 254а, помещение № 3;

- в нежилом помещении № 2 (гараж), литер Г, общей площадью 43,5 кв.м., расположенному по адресу: г. Саратов, ул. Большая Садовая, д. № 254а, помещение № 2;

- в нежилом одноэтажном здании (лаборатории), общей площадью 152,7 кв.м., с кадастровым номером 64648605020161154, литер А2, расположенному по адресу: г. Саратов, ул. Новоузенская, д. 156;

- в нежилом одноэтажном здании (крольчатник), общей площадью 100,6 кв.м., с кадастровым номером 64648605020161142, литер А1, расположенному по адресу: г. Саратов, ул. Новоузенская, д. 156.

Текущий ремонт будет произведен по мере выделения финансирования.

Директор



О.Н. Жулидова

Исполнил:
Осипова В.А.
56-11-60